

Số: /KKT-KHĐT

Phú Yên, ngày 08 tháng 8 năm 2022

V/v tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tại KKT Nam Phú Yên và các KCN trên địa bàn tỉnh trong 7 tháng đầu năm 2022

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1968/SKHĐT-ĐKKD ngày 05/8/2022 V/v báo cáo tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh trong 7 tháng đầu năm 2022, Ban Quản lý Khu Kinh tế Phú Yên tình hình đầu tư, hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tại KKT Nam Phú Yên và các KCN trên địa bàn tỉnh trong 7 tháng đầu năm 2022, như sau:

### **1. Về tình hình thu hút đầu tư**

Trong 7 tháng đầu năm 2022, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Yên đã thông báo chấm dứt hoạt động 02 dự án<sup>1</sup> và cấp chủ trương đầu tư cho 01 dự án<sup>2</sup>.

Lũy kế đến hết tháng 7/2022, tại KKT Nam Phú và các KCN trên địa bàn tỉnh đã thu hút được 117 dự án đầu tư (*trong đó có 17 dự án có vốn đầu tư nước ngoài*) với diện tích đất đăng ký 449,78ha, vốn đầu tư đăng ký 10.589,66 tỷ đồng và 35,78 triệu USD.

- Tại KKT Nam Phú Yên đã thu hút được 53 dự án đầu tư với diện tích đất đăng ký 301,25ha, vốn đầu tư đăng ký là 5.288,18 tỷ đồng và 21,749 triệu USD. Trong đó:

+ Dự án nằm ngoài các KCN: 23 dự án với diện tích đất đăng ký 169,77ha, vốn đầu tư đăng ký là 2.173,04 tỷ đồng và 0,75 triệu USD (gồm 08 dự án đi vào hoạt động SXKD và 15 dự án đang trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư).

+ Tại KCN Hòa Hiệp 1: 28 dự án (gồm: 23 dự án đi vào hoạt động SXKD và 05 dự án đang trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư) với diện tích đất đăng ký 58,29ha/61,58ha (Tỷ lệ đất đã được cấp chủ trương đầu tư/GCNĐKĐT trên diện tích đất xây dựng nhà máy là 94,66%), vốn đầu tư đăng ký 2.629,14 tỷ đồng và 16,1 triệu USD.

---

<sup>1</sup> Dự án Nhà máy sản xuất, lắp ráp máy móc và vật tư ngành lạnh/Công ty CP VKK Việt Nam, diện tích đất đăng ký 10.631m<sup>2</sup>, vốn đăng ký 23,96 tỷ đồng (*tại KCN Hòa Hiệp 1*) và dự án Nhà máy Sản xuất sản phẩm nhựa phục vụ trang trí nội thất, thủ công mỹ nghệ xuất khẩu/Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Hà Thụ, diện tích đất đăng ký 33.600m<sup>2</sup>, vốn đăng ký 80 tỷ đồng (*tại KCN Đông Bắc Sông Cầu - KV1*).

<sup>2</sup> Dự án Nhà máy Chế biến thực phẩm Phú Yên/Công ty CP Thương mại và chế biến thực phẩm Phú Yên, diện tích đất đăng ký 4.915,7m<sup>2</sup>, vốn đăng ký 45 tỷ đồng (*tại KCN Hòa Hiệp 1*).

+ Tại KCN Hòa Hiệp 2: 02 dự án (gồm: 01 dự án đi vào hoạt động SXKD và 01 dự án đi vào hoạt động SXKD một phần và tiếp tục triển khai phần còn lại) với diện tích đất đăng ký 73,18ha/73,18ha (Tỷ lệ đất đã được cấp chủ trương đầu tư/GCNDKĐT trên diện tích đất xây dựng nhà máy là 100%), vốn đầu tư đăng ký 486 tỷ đồng và 4,9 triệu USD.

- Các KCN nằm ngoài KKT

+ Tại KCN An Phú: 40 dự án (gồm: 33 dự án đi vào hoạt động SXKD và 07 dự án đang trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư) với diện tích đất đăng ký 44,39ha/48,18ha (Tỷ lệ đất đã được cấp chủ trương đầu tư/GCNDKĐT trên diện tích đất xây dựng nhà máy là 92,13%), vốn đầu tư đăng ký là 1.120,81 tỷ đồng và 11,26 triệu USD.

+ Tại KCN Đông Bắc Sông Cầu - KV1: 22 dự án (gồm: 20 dự án đi vào hoạt động SXKD và 02 dự án đang trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư) với diện tích đất đăng ký 64,59ha/77,58ha (Tỷ lệ đất đã được cấp chủ trương đầu tư/GCNDKĐT trên diện tích đất xây dựng nhà máy là 83,26%), vốn đầu tư đăng ký là 1.648,68 tỷ đồng và 2,77 triệu USD.

+ Tại KCN Đông Bắc Sông Cầu - KV2: 02 dự án (gồm: 01 dự án đi vào hoạt động SXKD và 01 dự án đã cấp chủ trương đầu tư nhưng chưa thực hiện đầu tư, đang lập thủ tục đầu tư tại vị trí mới<sup>3</sup>) với diện tích đất đăng ký 39,54ha/59,52ha (Tỷ lệ đất đã được cấp chủ trương đầu tư/GCNDKĐT trên diện tích đất xây dựng nhà máy là 66,43%), vốn đầu tư đăng ký là 2.532 tỷ đồng.

## **2. Về kết quả hoạt động SXKD của các dự án tại KKT Nam Phú Yên và các KCN 7 tháng đầu năm 2022**

- Doanh thu: 4.591 tỷ đồng, đạt 63,7% so với kế hoạch năm (*Kế hoạch năm 2022: 7.200 tỷ đồng*).

- Kim ngạch xuất khẩu: 138,2 triệu USD, đạt 76,8% so với kế hoạch năm (*Kế hoạch năm 2022: 180 triệu USD*).

- Nộp ngân sách: 121,9 tỷ đồng, đạt 81,3 % so với kế hoạch năm (*Kế hoạch năm 2022: 150 tỷ đồng*).

- Số lao động: 10.400 người, đạt 99,05 % so với kế hoạch năm (*Kế hoạch năm 2022: 10.500 người*).

## **3. Một số giải pháp đẩy mạnh công tác thu hút đầu tư**

- Tiếp tục đổi mới và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác xúc tiến đầu tư; nâng cao chất lượng xúc tiến đầu tư tại chỗ bên cạnh việc tăng cường các hoạt động hỗ trợ phát triển doanh nghiệp và cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh.

---

<sup>3</sup> Dự án Cụm nhà máy thực phẩm sạch Phú Yên/Công ty TNHH Công nghệ thực phẩm Phú Yên, diện tích 36,135ha. Nhà đầu tư dự án này đang làm thủ tục tại Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện đăng ký đầu tư dự án này tại xã Xuân Bình, TX. Sông Cầu nhằm thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TU ngày 18/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về lộ trình di dời KCN Đông Bắc Sông Cầu tạo quỹ đất phát triển thương mại dịch vụ ven biển.

- Đẩy mạnh đầu tư nâng cấp, hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng kỹ thuật trong Khu kinh tế gắn với đẩy mạnh thu hút đầu tư, nâng cao hiệu quả hoạt động KKT Nam Phú Yên và các KCN. Đổi mới, tăng cường, đẩy mạnh các hoạt động xúc tiến thu hút đầu tư các ngành công nghiệp chủ lực được UBND tỉnh ban hành theo Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 Về việc ban hành Danh mục sản phẩm công nghiệp chủ lực trên địa bàn tỉnh Phú Yên đến năm 2025; tiếp tục rà soát, bổ sung danh mục các dự án sản xuất công nghiệp có tiềm năng, lợi thế so sánh, phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh để kêu gọi, thu hút đầu tư vào KKT và các KCN.

- Đẩy mạnh cải cách hành chính, tiếp tục đơn giản hóa thủ tục hành chính và làm tốt công tác hệ thống hóa văn bản pháp lý, thường xuyên rà soát, kiến nghị sửa đổi, bổ sung các quy định không phù hợp nhằm đơn giản hóa quy trình và thủ tục, nâng cao chất lượng dịch vụ hành chính công, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho hoạt động của doanh nghiệp và người dân.

- Tiếp tục củng cố, tổ chức hoạt động lại bộ máy tổ chức Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Yên để hoạt động hiệu lực, hiệu quả. Nâng cao năng lực thẩm tra, thẩm định để lựa chọn, chấp thuận dự án đầu tư có tính khả thi cao.

- Rà soát các dự án đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư nhưng chưa triển khai, chậm tiến độ, dừng hoạt động, không hiệu quả để có giải pháp xử lý dứt điểm. Tập trung chỉ đạo, đôn đốc các dự án công nghiệp đang đầu tư xây dựng đẩy nhanh tiến độ thi công để hoàn thành theo đúng tiến độ đã cam kết; thực hiện kiểm tra, giám sát tiến độ đầu tư và xử lý kịp thời các vấn đề có liên quan theo quy định.

Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Yên thông tin đến quý Sở biết, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trưởng BQLKKT;
- Các PTB BQLKKT;
- Lưu: VT, KHĐT<sub>(Trg)</sub>.

**TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Xuân Hùng**