

**BQL KHU KINH TẾ PHÚ YÊN
TT DỊCH VỤ CÔNG ÍCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: 51/DVCI-KHKT
V/v Đăng ký giá thuê đất, thuê
kết cấu hạ tầng và dịch vụ hạ
tầng tại 03 KCN Hòa Hiệp 1, An
Phú và ĐB Sông Cầu KV 1

Phú Yên, ngày 20 tháng 5 năm 2023

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Yên

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Thực hiện theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế. Trung tâm Dịch vụ công ích đăng ký giá thuê đất, giá cho thuê kết cấu hạ tầng và giá dịch vụ hạ tầng tại 03 Khu công nghiệp: Hòa Hiệp 1, An Phú và Đông Bắc Sông Cầu KV 1, cụ thể như sau:

1. Khu công nghiệp Hòa Hiệp 1:

- Giá thuê đất nguyên thổ là: 1.100 đồng/m²/năm (theo Thông báo số 1211/TB-CT ngày 07/5/2021 của Cục thuế tỉnh Phú Yên).

- Giá cho thuê kết cấu hạ tầng là: 5.995 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh).

- Giá dịch vụ hạ tầng là: 4.283 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 10/QĐ-DVCI ngày 25/3/2023 của Trung tâm Dịch vụ công ích, áp dụng giảm 25% trong năm 2023).

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT).

2. Khu công nghiệp An Phú:

- Giá thuê đất nguyên thổ là: 8.800 đồng/m²/năm (theo Thông báo số 2615/TB-CT ngày 05/8/2022 của Cục thuế tỉnh Phú Yên).

- Giá cho thuê kết cấu hạ tầng là: 7.713 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh).

- Giá dịch vụ hạ tầng là: 5.002 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 10/QĐ-DVCI ngày 25/3/2023 của Trung tâm Dịch vụ công ích, áp dụng giảm 15% trong năm 2023).

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT).

3. Khu công nghiệp Đông Bắc Sông Cầu KV 1:

- Giá thuê đất nguyên thổ là: 660 đồng/m²/năm (theo Thông báo số 4379/TB-CT ngày 21/12/2022 của Cục thuế tỉnh Phú Yên).

- Giá cho thuê kết cấu hạ tầng là: 7.064 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh).

- Giá dịch vụ hạ tầng là: 4.272 đồng/m²/năm (theo Quyết định số 10/QĐ-DVCI ngày 25/3/2023 của Trung tâm Dịch vụ công ích, áp dụng giảm 25% trong năm 2023).

(Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT).

Trung tâm Dịch vụ công ích đăng ký giá thuê đất, giá cho thuê kết cấu hạ tầng và giá dịch vụ hạ tầng tại 03 Khu công nghiệp như trên đến Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Yên. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Kiều Trì